



DÉPARTEMENT  
des  
ALPES-MARITIMES  
ARRONDISSEMENT DE GRASSE

REPUBLIQUE FRANÇAISE  
Liberté Egalité Fraternité

## VILLE D'ANTIBES

### EXTRAIT

## du Registre des délibérations du Conseil municipal

SEANCE du jeudi 29 juin 2017

#### NOMBRE DES MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL

Légal	En exercice	Présents	Procurations	Absent(s)
49	49	33	12	4

**OBJET : 00-7 - CONCESSION  
DES PLAGES NATURELLES ET  
ARTIFICIELLES - DELEGATION  
DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE  
- RAPPORTS ANNUELS DES  
DELEGATAIRES - EXERCICE 2015 -  
INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

0 Original

0 Expédition certifiée conforme  
Pour le Maire

N°Enregistrement :

173417

Certifié exécutoire compte tenu de

l'affichage en Mairie,

Le - 6 JUIL. 2017

Et de la réception en Sous-Préfecture,

Le - 6 JUIL. 2017

Pour le Maire,



A. CLAVERIE  
Directeur

Le jeudi 29 juin 2017 à 15h00,

Le Conseil municipal, suite à la convocation de Monsieur le Maire en date du 22/06/17, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de M. Jean LEONETTI, Maire.

#### Présents :

M. Jean LEONETTI, Mme Simone TORRES-FORET-DODELIN, M. Jacques GENTE, M. Serge AMAR, M. Eric DUPLAY, Mme Angèle MURATORI, M. Audouin RAMBAUD, Mme Marina LONVIS, M. Patrice COLOMB, M. Yves DAHAN, M. André-Luc SEITHER, Mme Nathalie DEPETRIS, Mme Khéra BADAoui, Mme Anne-Marie DUMONT, Mme Anne-Marie BOUSQUET, Mme Françoise THOMEL, M. Henri CHIALVA, M. Marc FOSSOUD, Mme Marguerite BLAZY, Mme Cléa PUGNAIRE, M. Gérald LACOSTE, M. Jacques BARTOLETTI, Mme Sophie NASICA, M. Bernard DELIQUAIRE, Mme Alexandra BORCHIO-FONTIMP, M. Tanguy CORNEC, Mme Anne CHEVALIER, M. Lionel TIVOLI, M. Marc GERIOS, M. Louis LO FARO, Mme Michèle MURATORE, M. Pierre AUBRY, Mme Cécile DUMAS

#### Procurations

M. Eric PAUGET à M. Jean LEONETTI

M. Patrick DULBECCO à M. Serge AMAR

Mme Martine SAVALLI à Mme Anne-Marie BOUSQUET

Mme Jacqueline DOR à Mme Françoise THOMEL

Mme Jacqueline BOUFFIER à M. Henri CHIALVA

M. Michel GASTALDI à Mme Marguerite BLAZY

M. Bernard MONIER à M. Patrice COLOMB

Mme Carine CURTET à Mme Cléa PUGNAIRE

M. Hassan EL JAZOULI à M. Yves DAHAN

Mme Vanessa LELLOUCHE à M. Jacques GENTE

Mme Alexia MISSANA à Mme Simone TORRES-FORET-DODELIN

Mme Agnès GAILLOT à Mme Alexandra BORCHIO-FONTIMP

**Absents :** M. Alain CHAUSSARD, Mme Rachel DESBORDES, M. Mickael URBANI, M. Matthieu GILLI

Les Conseillers présents formant la majorité des membres en exercice, il a été procédé à la nomination d'un Secrétaire pris dans le sein du Conseil.

Mme Alexandra BORCHIO-FONTIMP, ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné(e) pour remplir ces fonctions qu'il (elle) a acceptées. Le Rapporteur expose à l'Assemblée :

Commission(s) : COMMISSION CONSULTATIVE POUR LES SERVICES PUBLICS LOCAUX

L'article L. 1411-3 du Code général des Collectivités territoriales dispose que le délégataire d'un service public doit produire chaque année à l'autorité délégante, avant le 1<sup>er</sup> juin, un rapport comportant notamment les comptes retraçant la totalité des opérations afférentes à l'exécution de la Délégation de Service Public et une analyse de la qualité de service.

Ce rapport est assorti d'une annexe permettant à l'autorité délégante d'apprécier les conditions d'exécution du service public.

Les rapports (accompagnés des attestations d'assurance et certificats de régularité sociale et fiscale) ont, dans leur majorité, été transmis dans les délais requis. Onze rapports ont été remis hors délai et deux n'ont pas été reçus malgré de nombreux courriers et relances verbales.

La saison estivale 2015 s'est révélée contrastée : un démarrage tardif en raison des conditions météorologiques, un mois de juillet plus favorable que les années précédentes, un mois d'août pluvieux et capricieux mais une belle arrière-saison stable.

Dans un contexte économique toujours tendu, la dynamique de la demande en provenance de l'étranger a permis de conserver un bon niveau de fréquentation.

Dans ce cadre, 71 % des lots (23) ont enregistré un chiffre d'affaires en 2015 supérieur à celui de 2014. C'est le cas pour 81 % des lots de plages naturelles contre 44 % des lots de plages artificielles.

L'exercice 2015 est marqué par une tendance à la hausse du CA pour 71 % des lots de plages contre 70% entre 2013 et 2014.

Les résultats d'exploitation et les résultats nets sont positifs pour 24 lots. Ce sont donc 75 % des lots délégués qui exercent une activité rentable en 2015.

Par ailleurs, la mise en place, depuis l'été 2012, d'un contrôleur du littoral permet à la Commune de s'assurer du bon respect, par les délégataires, des obligations inscrites dans les cahiers des charges.

Les contrôles quasi quotidiens organisés durant la saison estivale contribuent à renforcer le suivi effectué par la Ville sur le terrain ainsi que la communication avec les délégataires et donc à limiter ou faire cesser plus rapidement les infractions aux règles diverses liées aux réglementations et obligations contractuelles.

Les redevances réclamées en 2015 ont toutes été acquittées par les délégataires. Seul un exploitant reste redevable de redevances plus anciennes, qui font l'objet d'un échéancier accordé par la Trésorerie et un délégataire mis en redressement judiciaire (placé depuis en liquidation judiciaire) reste redevable de la somme de 4.412,31 euros.

Ce résultat est le fruit d'un travail de collaboration engagé avec les Services du Centre des Finances Publiques et d'un suivi régulier du recouvrement des créances, grâce désormais à l'accès au logiciel Hélios (Trésorerie).

La concession des plages artificielles étant arrivée à échéance au mois de juillet 2015, les 21 établissements situés sur son périmètre (secteurs Lutétia et Courbet) sont depuis cette date, occupants sans droit ni titre du Domaine Public Maritime et passés sous gestion directe de l'Etat.

**00-7 - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES ET ARTIFICIELLES - DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE  
- RAPPORTS ANNUELS DES DELEGATAIRES - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Commission(s) :** COMMISSION CONSULTATIVE POUR LES SERVICES PUBLICS LOCAUX

Compte-tenu du nombre important de rapports annuels de délégataires dont il est rendu compte au cours de la présente séance, ces derniers ainsi que les analyses détaillées correspondantes, réalisées par les services internes de la Commune, figurent en annexe.

La Commission Consultative des Services Publics Locaux s'est réunie le 30 mai 2017 pour examiner ces dossiers.

**OUI CET EXPOSÉ**

**APRÈS EN AVOIR PRIS CONNAISSANCE**

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

**- PREND ACTE** des rapports 2015 des délégataires de service public balnéaire suivants :

<b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N ° 0 - BELLES RIVES - LOT DPM N°0 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b>
<b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N°1 - PLAGE LE PROVENCAL - LOT DPM N°1 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b>
<b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N° 2 - LES AMBASSADEURS - LOT DPM N°2 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b>
<b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N °5 - PINEDE PLAGE - LOT DPM N°5 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b>
<b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N° 6 - STELLA BEACH / PIRATES – LOT DPM N°6 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b>
<b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N ° 6bis - GARDEN BEACH - LOT DPM N°8 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b>
<b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N ° 7 - HOLLYWOOD - LOT DPM N°9 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b>
<b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N °8 - DOUCE PLAGE - LOT DPM N°11 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b>
<b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N °9 - COLOMBIER - LOT DPM N°12 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b>
<b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N°10 - HELIOS - LOT DPM N°13 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015- INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b>

**00-7 - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES ET ARTIFICIELLES - DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - RAPPORTS ANNUELS DES DELEGATAIRES - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Commission(s) :** COMMISSION CONSULTATIVE POUR LES SERVICES PUBLICS LOCAUX

<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N °11 - RUBAN BLEU - LOT DPBC N°15 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N° 12 - JUANITA SIRENE – LOT DPBC N°16 ; DSP N°13 - JUANITA MIAMI – LOT DPM N°14 ; DSP N°14 - JUANITA – LOT DPM N°15 et DSP N°14b1s - JUANITA NEW BEACH – LOT DPM N°16 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N°15 - LA JETEE- LOT DPM N°17 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N ° 16 - RÊVE PLAGE- LOT DPM N°18 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N °17 - CHEZ JOSEPH- LOT DPM N°1 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N ° 18 - CHEZ KELLER- LOT DPM N°2 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N °40 - LA PETITE PLAGE- LOT DPM N°7 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N °41 – GAROUBE BEACH LOT DPM N°8 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES - DSP N ° 42 - LA BAIE DOREE- LOT DPM N°10 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015- INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES – DSP N°43 - LA SIESTA - LOT DPM N°1 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES ARTIFICIELLES - VOILE BLANCHE - LOT DPM n°22- RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES ARTIFICIELLES -EPI BEACH- LOTS DPM N°25/26 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES ARTIFICIELLES - STAR PLAGE- LOT DPM N°27 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES ARTIFICIELLES - ESTEREL PLAGE- LOT DPM N°28 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES ARTIFICIELLES - DSP N °39 - JAZZ PLAGE – LOT DPM N°29- RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES ARTIFICIELLES - PLAGE DES ILES - LOT DPM N°30 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>
<p><b>DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES ARTIFICIELLES -LE LIDO- LOT DPM N °31 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b></p>

00-7 - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES ET ARTIFICIELLES - DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE  
- RAPPORTS ANNUELS DES DELEGATAIRES - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Commission(s) : COMMISSION CONSULTATIVE POUR LES SERVICES PUBLICS LOCAUX

DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES ARTIFICIELLES - LUCKY  
BEACH- LOT DPM N°32 - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET CONDITIONS  
D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL

DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - CONCESSION DES PLAGES ARTIFICIELLES DU PONTEIL  
- LOT 1 DIT EST - ROYAL BEACH - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE SUR LES COMPTES ET  
CONDITIONS D'EXECUTION DU SERVICE PUBLIC - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Accusé réception Sous-préfecture :  
*Identifiant de l'acte :*

Ainsi fait les jour, mois et an ci-dessus,  
Suivent les signatures  
Pour extrait certifié conforme,

Le Maire,

  
Jean LEONETTI

*"Toute décision individuelle peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de NICE, dans un délai de deux mois à compter de sa notification. Dans ce délai, il peut être présenté un recours gracieux prorogeant le délai de recours contentieux.."*

**Accusé de réception préfecture****Objet de l'acte :**

DCM N.00-7 - CONCESSION DES PLAGES NATURELLES ET ARTIFICIELLES - DELEGATION DE SERVICE PUBLIC BALNEAIRE - RAPPORTS ANNUELS DES DELEGATAIRES - EXERCICE 2015 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL

---

**Date de transmission de l'acte :** 06/07/2017

**Date de réception de l'accusé de réception :** 06/07/2017

---

**Numéro de l'acte :** DCM1734-17 ( [voir l'acte associé](#) )

**Identifiant unique de l'acte :** 006-210600045-20170629-DCM1734-17-DE

---

**Date de décision :** 29/06/2017

**Acte transmis par :** Nadya ZENNIR

---

**Nature de l'acte :** Délibération

**Matière de l'acte :** 1. Commande Publique  
1.2. Délégation de service public